

Partita IVA: 02521980744

Via Santa Sabina, 218 72012 Carovigno (BR)









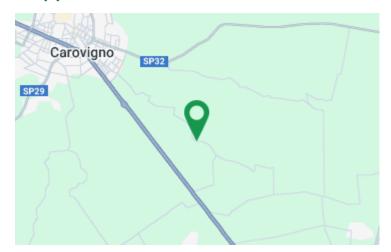








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61113983

# € 65.000

#### Rustico in vendita

#### Carovigno, Contrada maresca

rustici / cascine / case Tipologia: Superficie: mq 49 ca. Locali: Sottotipologia: rustico €0 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 3 Posti auto: Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 105.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: 😐

In contrada Maresca, tra i profumi della campagna pugliese, sorge un casolare dal fascino autentico, avvolto da circa 4.000 mq di terreno con ulivi e alberi da frutto. Un rifugio che conserva ancora il sapore delle cose semplici: le due stanze accoglienti, il bagno da rinnovare secondo i propri desideri e il suggestivo forno a legna, cuore delle antiche tradizioni familiari. Presente cisterna e elettricità. Questa proprietà è un invito a chi sogna di vivere in armonia con la natura, di ritrovare il silenzio e la bellezza di un luogo senza tempo e di trasformarlo in una

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

