



Rif.: 61097666

**€ 38.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Carovigno, Via dei Gracchi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 32 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 105.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

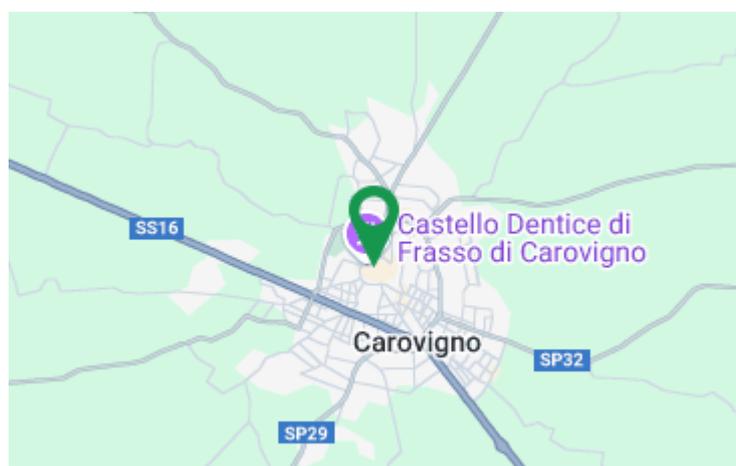
EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OCCASIONE UNICA NEL CUORE DEL CENTRO STORICO! Ti presentiamo questo affascinante monolocale situato nel pieno centro storico di Carovigno, a pochi passi da tutti i servizi e dalle principali attrazioni. Già dotato di angolo cottura, pronto da vivere o da mettere a reddito. Ideale come punto d'appoggio per vacanze o lavoro. Perfetto per chi cerca un investimento sicuro e immediatamente fruibile. Un'opportunità rara per chi desidera avere un pied-à-terre funzionale, comodo e in una posizione strategica. Contattaci ora per info e visite! Non lasciartelo sfuggire. Tecnocasa Carovigno – Giuseppe Salvia WhatsApp 366 3714306

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

