



Rif.: 61089877

**€ 270.000**

## Villa singola in vendita

Carovigno, Contrada Montestazzo - Serranova

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 105.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

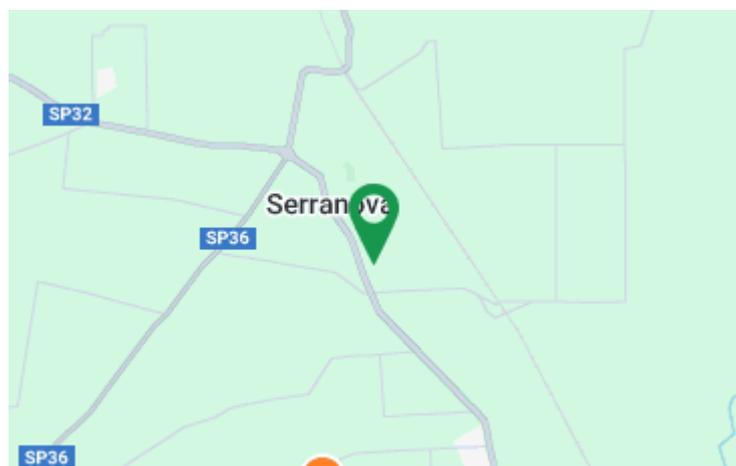
**EP globale rinnovabile:** 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vivi la bellezza autentica della Puglia. Ogni giorno. Contrada Montestazzo – Carovigno (BR) In una delle zone più suggestive dell'Alto Salento, dove la vista mare incontra la quiete della campagna, proponiamo in vendita una villa indipendente con due unità aggiuntive con ingresso indipendente immersa in 1 ettaro di terreno recintato. Panorama mozzafiato, accesso comodo da strada asfaltata e un elegante viale alberato che conduce all'ingresso della proprietà. Il grande cancello elettronico assicura massima privacy, introducendo a un contesto ideale per famiglie, amanti della natura o investitori in cerca di una soluzione ricettiva. La residenza principale si sviluppa su un unico livello, comoda e ben distribuita. A completare la proprietà: Due monocalci indipendenti, perfetti per ospiti, smart working o casa vacanze Locale tecnico con caldaia, lavanderia e autoclave Ampio giardino con piscina, barbecue, gazebo, pergole, etc.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

