



Rif.: 61054122

**€ 158.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Carovigno, Via santa sabina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Casa ristrutturata in vendita a Carovigno – con terrazzo esclusivo e già a reddito come B&B in vendita a Carovigno (BR), proponiamo in esclusiva una soluzione indipendente recentemente ristrutturata, situata al primo piano con accesso da scala condivisa, dotata di terrazzo di pertinenza esclusiva. L'immobile è composto da più vani con più bagni, perfettamente distribuiti per garantire comfort, funzionalità e privacy. Attualmente è messo a reddito come Bed & Breakfast, con ottime recensioni e rendimenti dimostrabili, rendendolo ideale sia come abitazione principale che come investimento turistico. Caratteristiche principali: Primo piano immobile completamente ristrutturato Più bagni, perfetti per uso ricettivo o famiglia numerosa Terrazzo di proprietà esclusiva: ideale per relax, colazioni all'aperto o solarium Ottimo stato,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

