



Rif.: 60958776

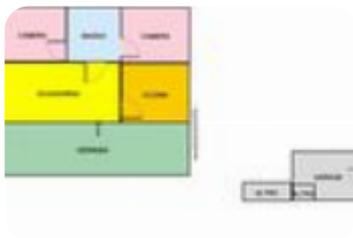
↓ € 220.000

€ 240.000 (-9%)

Villa singola in vendita

Carovigno, Contrada maraminno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	5



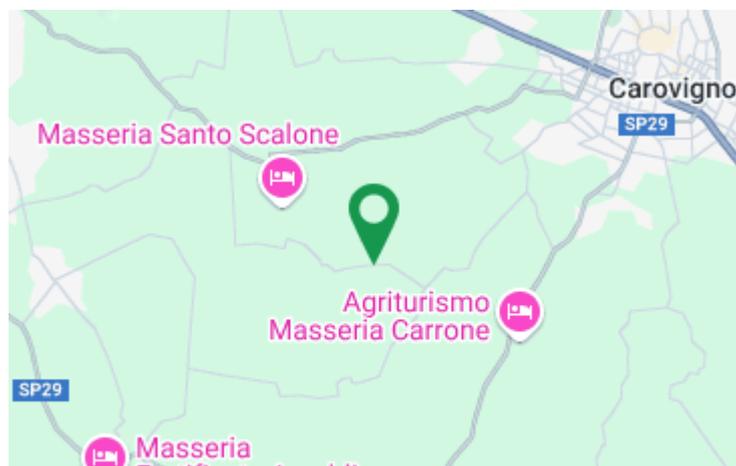
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LA VILLA IN CITTA' Siamo davvero emozionati a trattare in esclusiva la vendita di questa proprietà. Situata a soli 800 metri dal centro abitato, immersa nella tranquillità di un terreno di 5000 mq. Sul terreno è presente un caratteristico trullo ristrutturato, che offre un fascino unico e tradizionale. La proprietà include un comodo box auto di circa 42 mq. Collegamento all'acquedotto, fossa Imhoff, pozzo artesiano e cisterna, garantendo autonomia idrica e massima funzionalità, impianto di pannelli fotovoltaici per acqua calda. Come da foto, ingresso soggiorno con camino e recente cucina componibile, una prima stanza, attualmente adibita a sala da pranzo, un bagno centrale con doccia ed altre due ampie camere da letto. In più, esternamente troviamo una seconda cucina con il forno a pietra, davvero un angolo che profuma di tradizioni e genialità. Un'ottima opportunità per chi desidera vivere nella quiete della campagna senza rinunciare ai comfort moderni e alla vicinanza al paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

