



Rif.: 61247873

€ 57.000

Negozio in vendita

Mesagne, Via Tenente ugo Granafei

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 160

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Locale commerciale in vendita – Mesagne (BR) In Via Tenente Ugo Granafei, 23 Mesagne, a pochi passi dalla Villa Comunale e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un locale commerciale di 66 mq catastali, pronto per essere utilizzato, ideale per attività commerciali, studi professionali o come investimento. L'immobile è dotato di agibilità ed è composto da:- ingresso con ampia vetrina su strada;- ambiente principale luminoso;- soppalco calpestabile ad uso magazzino;- piccolo deposito;- bagno;- climatizzatore caldo/freddo. La posizione centrale garantisce un ottimo passaggio pedonale e veicolare, con tutti i principali servizi nelle immediate vicinanze. Acquistare questo locale significa investire in una posizione strategica, con un immobile già pronto all'uso, che consente di avviare o trasferire la propria attività senza interventi immediati, valorizzando al tempo stesso il proprio patrimonio in una delle zone più richieste di Mesagne. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita contattaci al numero 345 9741294 o vieni a trovarci in Via marconi, 42.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

