



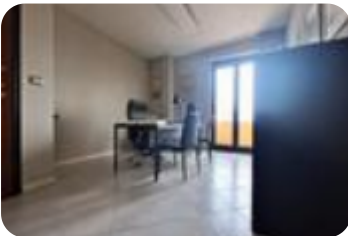
Rif.: 61223614

**€ 90.000**

**Trilocale in vendita**

Mesagne, Via Cuneo

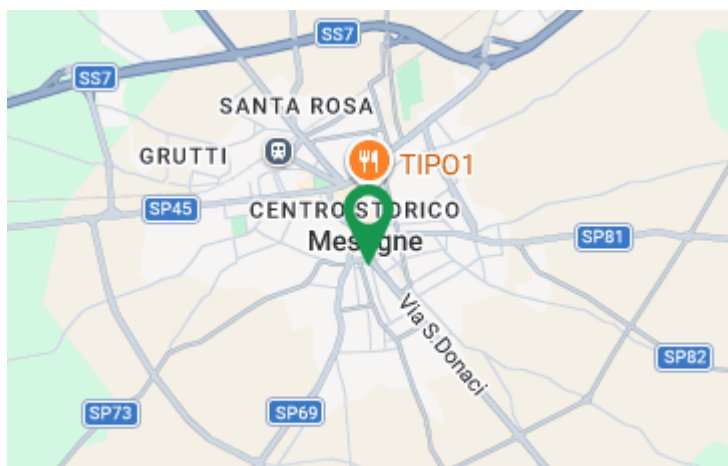
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** 

Mesagne, in via Cuneo, 5: APPARTAMENTO AL TERZO PIANO ADIBITO AD USO UFFICIO Proponiamo in vendita un interessante immobile di circa 100 mq, attualmente accatastato come ufficio ma con la concreta possibilità di essere trasformato in una comoda abitazione. Una soluzione versatile e dal grande potenziale, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi e realizzare una casa su misura in base alle proprie esigenze. Gli ambienti, ampi e luminosi, si prestano perfettamente a una nuova distribuzione interna che può dare vita a un'accogliente zona living con cucina, camere spaziose e servizi confortevoli. La generosa metratura permette infatti di creare una residenza moderna, funzionale e ben organizzata, adatta sia a famiglie che a professionisti in cerca di una soluzione abitativa originale e personalizzabile. L'immobile rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento grazie alla possibilità di valorizzazione attraverso il cambio di destinazione d'uso. Una proposta interessante per chi cerca spazi ampi, flessibilità progettuale e un immobile con grandi prospettive future. Vuoi vederla? Vieni a trovarci in via Marconi, 42 siamo a disposizione tua e delle tue esigenze!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

