



Rif.: 61180623

€ 80.000

Rustico in vendita

San Pancrazio Salentino, Via Regina Elena

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 312 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

San Pancrazio, in via Regina Elena, 18: RUSTICO INDIPENDENTE DISPOSTO SU TRE LIVELLI. Proponiamo in vendita rustico indipendente disposto su tre livelli, immerso nella tranquilla. L'immobile si sviluppa su: • Piano interrato con garage e cantina per una superficie di 108 mq, ideale come spazio di servizio e deposito. • Piano rialzato di 108 mq adibito a zona giorno, con ampi ambienti personalizzabili per soggiorno, cucina e area conviviale. • Piano primo di 96 mq destinato alla zona notte, con possibilità di realizzare camere spaziose e servizi. Completa la proprietà un'area scoperta esclusiva di 85 mq, perfetta per creare un giardino, una zona relax o uno spazio per pranzi all'aperto. La soluzione, completamente indipendente, rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera realizzare una casa su misura in un contesto riservato e tranquillo, ideale sia come abitazione principale sia come residenza per il tempo libero. L'immobile, completamente indipendente, si presta a essere personalizzato secondo le proprie esigenze abitative, risultando adatto sia come abitazione principale sia come casa di villeggiatura. Riepilogo dimensioni: - totale area piano interrato: 108 mq; -



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

