



Rif.: 61153369

€ 27.000

Villa singola in vendita

Mesagne, Contrada Vasapulli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 35 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

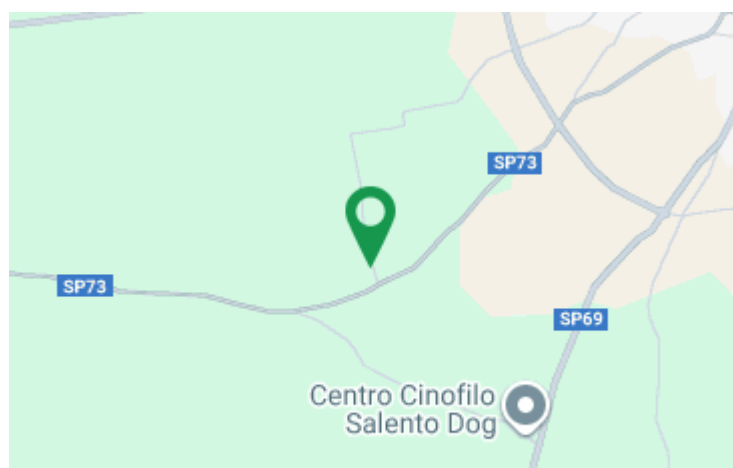
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mesagne, in Vasapulli: Soluzione abitativa in campagna con ampio terreno – a soli 3 km da Mesagne Se sogni una residenza estiva immersa nel verde, lontana dal caos cittadino ma comunque vicina ai principali servizi, questa proprietà è la soluzione ideale. Situata in una zona tranquilla e facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita una soluzione abitativa indipendente di 35 m² con possibilità di ampliamento fino a 80 m² più eventuali verande, perfetta per chi desidera creare una dimora su misura nella quiete della campagna salentina. La costruzione si presta sia come piccola casa vacanze, sia come punto di partenza per un progetto di ristrutturazione più ampio. Gli spazi interni, attualmente essenziali, offrono grande potenziale di personalizzazione in base alle proprie esigenze. A completare la proprietà troviamo un terreno di 5.640 m², pianeggiante e con ottima esposizione, ideale per realizzare un giardino privato, un frutteto, un piccolo uliveto o per chi desidera semplicemente vivere all'aria aperta. Il terreno è già servito da un pozzo d'acqua, risorsa preziosa per irrigazione e utilizzo quotidiano, inoltre c'è la possibilità di acquistare a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

