



Rif.: 61137720

€ 170.000

Casa indipendente in vendita

Latiano, Via Luigi Errico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2



Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

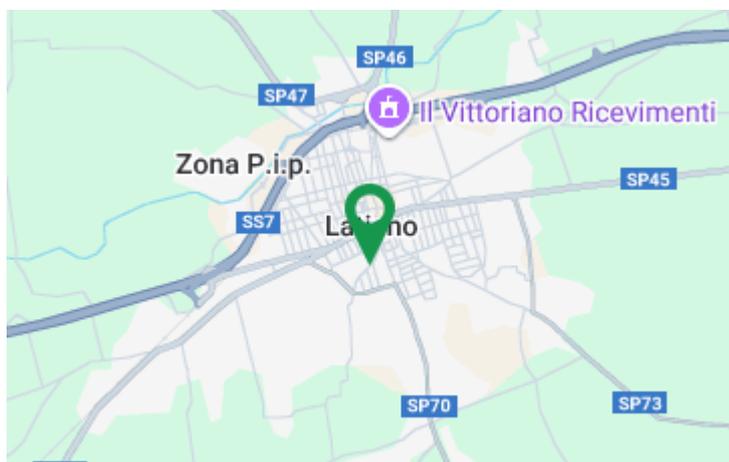
Latiano, in Contrada Luigi Errico, snccasa indipendente con giardino, doppio garage e impianti di ultima generazione. Proponiamo in vendita splendida casa indipendente chiavi in mano, dotata di tutte le comodità moderne e con ottima efficienza energetica. L'immobile è circondato da un giardino privato e dispone di due garage di ampie dimensioni, ideali per auto e spazi di deposito. Caratteristiche principali:

- Tipologia: Casa indipendente con giardino e doppio garage;
- Condizioni: Pronta all'uso - chiavi in mano
- Infissi: sostituiti nel 2023, ad alto isolamento termico e acustico;
- Cappotto esterno: realizzato nel 2023 per massimizzare l'efficienza energetica;
- Pannelli fotovoltaici installati per la produzione di energia elettrica autonoma;
- Superficie ben distribuita con 4 camere da letto spaziose e 2 comodi bagni.

Impianti e dotazioni tecniche:

- Impianto elettrico realizzato nel 2015, perfettamente funzionante e a norma;
- Pompa di calore per riscaldamento e raffrescamento;
- Caldaia a gas e scaldino a gas per la produzione di acqua calda sanitaria;
- Termocamino con sistema HO per riscaldare sia l'acqua che i caloriferi
- Doppio termostato in [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

