



Rif.: 61042411

**€ 55.000**

## Casa indipendente in vendita

Mesagne, Via Corte Noja - Seta Campo Arco Ferraro

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 106 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |

**Classe energetica:** G

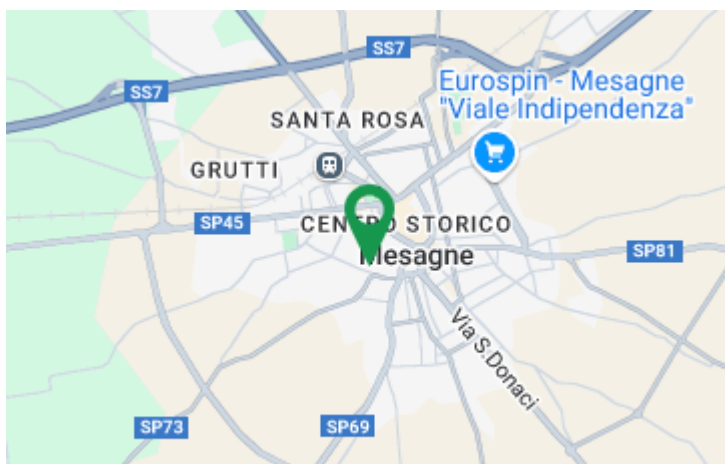
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Mesagne, in Corte Noja, 6ABITAZIONE INDIPENDENTE AL PIANO TERRA CON ORTALESituata in una posizione comoda, vicina a tutti i servizi di prima necessità, vi proponiamo in vendita una soluzione indipendente al piano terra, che vanta di avere caratteristiche architettoniche tipiche salentine. Entrando troveremo un accogliente soggiorno che ben si collega con la cucina. Sono presenti due camere da letto, ben proporzionate e comode, un bagno e un piccolo spazio esterno. Questa soluzione abitativa offre un grande potenziale grazie alla sua struttura solida e alla posizione privata. Con gli interventi giusti, è possibile trasformarla in un'abitazione moderna e confortevole, pronta ad adattarsi alle esigenze contemporanee, pur mantenendo il suo fascino originale. Riepilogo dimensioni: - totale area coperta: 106 mq; - totale area scoperta: 6 mq; Vuoi vederla? Vieni a trovarci in via Marconi, 42 siamo a disposizione tua e delle tue esigenze!



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

