



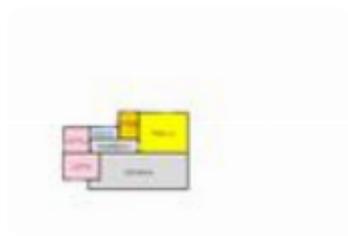
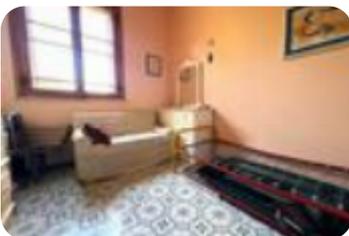
Rif.: 61027584

**€ 130.000**

**Villa singola in vendita**

**Mesagne, Strada Statale 7 Appia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

Mesagne, Strada Statale 7 Appia:VILLA IN CAMPAGNAImmersa nel verde e, questa villa di circa 100 mq rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere circondato dalla natura senza rinunciare al comfort. La proprietà, luminosa e ben distribuita, offre due ampie camere da letto, perfette per accogliere famiglia e ospiti, e una spaziosa zona living. Completa l'abitazione una veranda abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto o per momenti di relax durante le stagioni più miti.All'esterno, il terreno circostante si estende per ben 7.000 mq, regalando privacy assoluta e infinite possibilità di utilizzo: dall'orto alla piantumazione di alberi, fino alla creazione di un giardino personalizzato. Per chi ama il comfort, la proprietà offre anche la possibilità di realizzare una piscina, che arricchirebbe ulteriormente l'esperienza di vivere in questa splendida oasi rurale.Questa villa è la scelta perfetta per chi cerca uno stile di vita sereno e lontano dal caos cittadino, con ampi spazi sia interni che esterni e tutto il fascino della campagna.Riepilogo dimensioni: - totale area coperta: 100 mq ca; - totale area scopert [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

