



Rif.: 60944022

€ 45.000

Rustico in vendita

Mesagne, Via T. Livio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 144 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Mesagne, in via Tito Livio: ABITAZIONE RUSTICA AL PRIMO PIANO. Quali sono i vantaggi dell'acquisto di una casa allo stato grezzo? In una casa al grezzo le strutture fondamentali della casa sono già state realizzate, quindi il lavoro più impegnativo è stato già fatto e quello che spetterà al fruitore finale sarà il completamento dell'immobile con le finiture che più lo aggradano. Si tratta quindi di occuparsi dell'aspetto più divertente ed il completamento può avvenire in tempi relativamente brevi rispetto alla decisione di acquistare un rudere o un lotto edificabile e costruire "partendo da zero", affrontando l'eventuale demolizione, la progettazione e tutte le scartoffie ed i costi legati ai permessi di costruire e alla documentazione urbanistica. Oltre alla semplificazione e alla facilità di seguire i lavori anche se si è meno esperti, non si devono dimenticare gli importanti sgravi fiscali sulle ristrutturazioni e sul risparmio energetico degli edifici. Se avrete la possibilità di appoggiarvi ad una persona competente inoltre riuscirete ad acquisire maggiore consapevolezza dei vostri gusti ed il completamento della casa vi darà sicuramente moltissime soddisfazioni [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

