



Rif.: 60873587

# € 120.000

## Trilocale in vendita

Mesagne, Via Pacinotti - Seta Campo Arco Ferraro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G
**Prestazione energetica:** 3,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

MESAGNE, IN VIA PACINOTTI, 61 - SCALA B Appartamento al primo piano con ascensore e cantinal vantaggi del condominio: I vantaggi del prendere casa in condominio possono essere anche superiori alla stessa casa indipendente. In primo luogo per due fattori economici: il prezzo dell'immobile e le spese di gestione. Per quanto riguarda il primo aspetto infatti, un appartamento condominiale costa sicuramente molto meno di una soluzione indipendente; prezzo che varia a seconda della zona. Il secondo aspetto non è meno importante, perchè riguarda le spese di gestione. Si sa che all'interno dei condomini, ogni spesa va discussa e approvata in riunione condominiale, ed i costi vengono ripartiti tra i vari inquilini. Nella casa indipendente invece, gli spazi più ampi fanno sì che sia un solo soggetto a doversi sobbarcare le spese, le quali sono quasi sempre piuttosto alte. Un altro vantaggio non da poco, che si ottiene prendendo casa in condominio, può essere la vicinanza ai servizi. Quasi sempre infatti, come in questo caso, i condomini si trovano in zone centrali delle città, o comunque poco distanti dai centri [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

