



Rif.: 61198455

€ 125.000

Trilocale in vendita

Brindisi, Via Egnazia - Paradiso

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 103 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

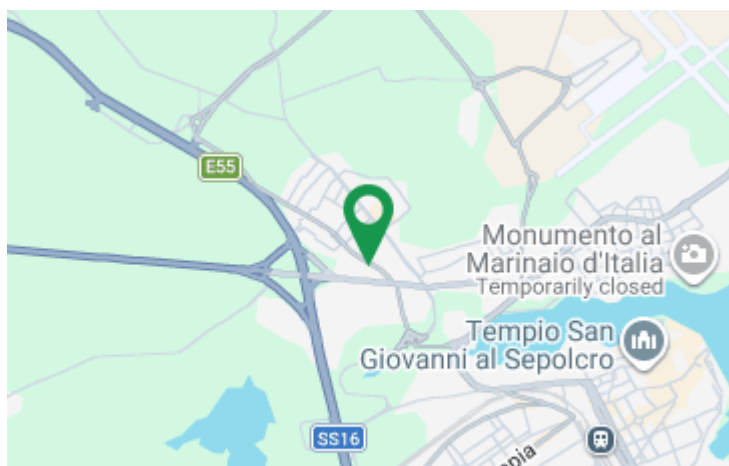
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PARADISO - Via Egnazia - Si tratta di un contesto urbano ben servito e strategicamente posizionato: la zona è caratterizzata dalla presenza di numerosi servizi di prima necessità, tra cui supermercati, farmacie, scuole, attività commerciali, fermate dei mezzi pubblici e aree di parcheggio. La vicinanza al centro cittadino e alle principali arterie stradali rende l'area particolarmente comoda sia per esigenze abitative che per eventuali spostamenti lavorativi o personali. L'immobile in questione è un appartamento su due livelli, al piano rialzato, al quale si accede grazie a dei gradini che danno l'accesso sulla veranda di pertinenza dalle dimensioni di 12,5 mq. L'ingresso in casa si ha in un'ampia e luminosa zona living di 43 mq, la quale dispone di angolo cottura a vista. Da qui si ha l'accesso, mediante la scala interna, al primo piano: un disimpegno divide le stanze della zona notte, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. L'immobile è dotato di un ampio balcone di pertinenza di 12,5 mq, con vista sul mare e sul centro storico di Brindisi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

