



Rif.: 61172442

**€ 100.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Brindisi, Via Cesare Braico - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 159.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CENTRO - Via Cesare Braico - Si tratta di una strada tranquilla in pieno centro, non distante dai principali Corsi e Piazze della città, raggiungibili in pochi minuti a piedi. Nelle immediate vicinanze sono presenti vari servizi utili alle spese quotidiane come anche scuole e fermate dei mezzi pubblici, oltre che la stazione ferroviaria. Nel dettaglio, al primo piano di un mini condominio, un ampio ingresso con affaccio sul pozzo luce ci accoglie in casa. Per ordine, la zona giorno è composta da un ampio e luminoso soggiorno dalle dimensioni di 18 mq, con accesso al balcone che affaccia su Via Cesare Braico, e la cucina abitabile con angolo cottura, con balcone che affaccia su Via Taranto. Uno studio di 7 mq completa gli ambienti della zona giorno. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una con accesso al balcone, con affaccio su

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

