



Rif.: 61169734

€ 295.000

Casa semindipendente in vendita

Brindisi, Via Torpediniera Centauro - Sciaia

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 178 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Classe energetica: F ➔

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

SCIAIA - Via Torpediniera Centauro - La zona in cui è situato il semindipendente in questione da noi proposto in vendita è una zona tranquilla e riservata, ricca di privacy e soluzioni singolari, nelle immediate vicinanze del mare e del Porticciolo Turistico. Un cancello elettrico dà l'accesso al giardino di proprietà: dalle dimensioni di 1000 mq, dei quali la metà risulta essere edificabile. Avere una casa con giardino e terreno edificabile offre numerosi vantaggi: il giardino permette di godere di spazi verdi privati, mentre il terreno edificabile rappresenta un valore aggiunto, in quanto consente di ampliare l'abitazione, costruire una dependance, una piscina o altre strutture in base alle proprie esigenze. Nel dettaglio, il piano terra, dalle dimensioni totali di 178 mq, dispone di accesso, dal giardino, in un ampio ingresso, luminoso grazie ad una suggestiva vetrata con affaccio sul giardino. A seguire, un disimpegno conduce alle altre stanze dell'immobile: uno studio dalle dimensioni di 15 mq, una camera matrimoniale con cabina armadio e bagno in camera, un bagno con vasca ed, infine, un'ampia e



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

