



Rif.: 61159108

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Brindisi, Piazza Giacomo Matteotti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 110.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

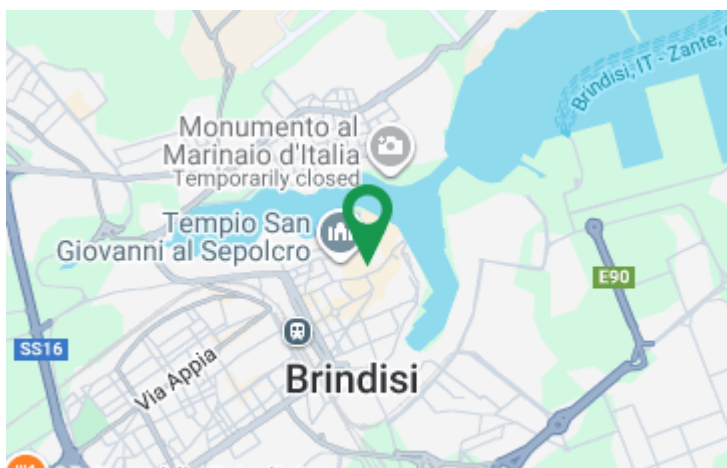
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO - Piazza Giacomo Matteotti - Acquistare un locale nella Piazza in questione offre numerosi vantaggi strategici: si tratta di una delle zone più centrali e frequentate della città, con un flusso costante di pedoni e clienti grazie alla vicinanza a negozi, uffici, servizi e percorsi pedonali del centro, aumentando così la visibilità e il potenziale di vendita per qualsiasi attività commerciale. La centralità della posizione favorisce una facile accessibilità per residenti, lavoratori e turisti, rendendo l'investimento più appetibile e potenzialmente più redditizio a lungo termine. Nel dettaglio, si tratta di un locale commerciale con accesso dal piano terra e direttamente da Piazza Matteotti, il quale dispone di 3 ampie vetrine su strada. Grazie ad una recente ristrutturazione il locale si presenta in ottime condizioni, moderno, con faretti. Dal primo ambiente al quale si ha accesso, le quali dimensioni sono di 42 mq, si ha accesso ad un bagno con antibagno, oltre che al soppalco: qui sono presenti due ulteriori ambienti utili. A concludere gli ambienti del soppalco è presente un ulteriore bagno con antibagno ed, infine, l'accesso ad una rampa di scale la quale condu [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

