



Rif.: 61158556

€ 230.000
Negozio in vendita

Brindisi, Piazza Cairoli

Tipologia:

negozio

Superficie:

mq 270 ca.

Locali:

10

Sottotipologia:

negozio

Spese Annuie:

€ 0

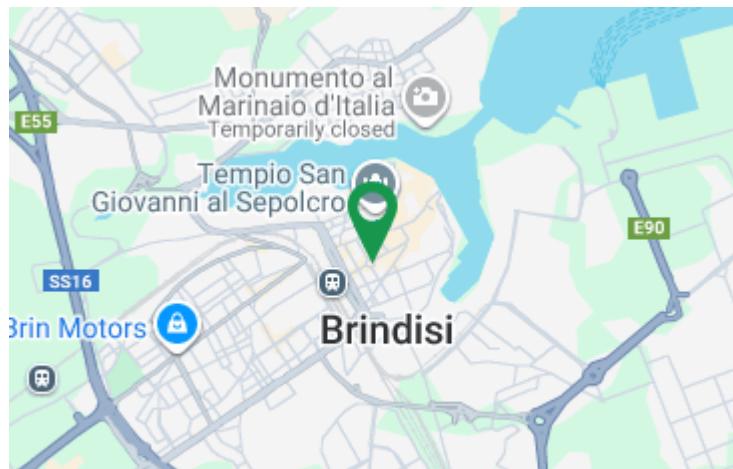
Classe energetica:
EP globale non rinnovabile: 424.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 74.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CENTRO - Piazza Cairoli - Un locale commerciale in pieno centro offre numerosi vantaggi strategici: la piazza in questione si trova in una posizione centrale e facilmente raggiungibile, con un costante flusso di persone durante tutto l'arco della giornata. La vicinanza a uffici, servizi, attività commerciali e zone residenziali garantisce un'elevata visibilità e ottime opportunità di passaggio pedonale. Il contesto urbano ben servito rende Piazza Cairoli un punto di riferimento per cittadini e visitatori, contribuendo a valorizzare l'immagine dell'attività e ad aumentare il potenziale di attrazione della clientela. Nel dettaglio, si tratta di un locale commerciale al piano terra, dalle dimensioni totali di 270 mq commerciali. La soluzione in questione si sviluppa su due livelli: con accesso dal piano terra, un ampio ingresso accoglie direttamente alla prima stanza del locale, dalle dimensioni di 30 mq. Ogni stanza del piano terra dispone di controsoffitto con faretti, i quali donano maggiore luminosità oltre che un aspetto moderno. A seguire, si ha accesso in un deposito dalle dimensioni di 20 mq circa. A completare il piano terra sono presenti 3 bagni, dei quali uno a norma [...]


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
