



Rif.: 61154333

**€ 145.000**

### Trilocale in vendita

Brindisi, Via Egnazia - Paradiso

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 112 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

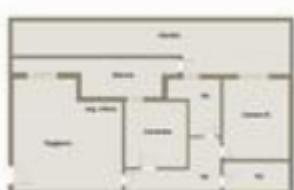
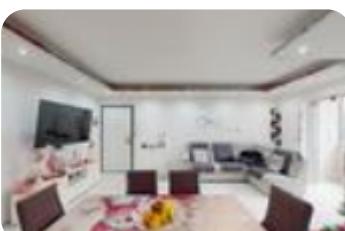
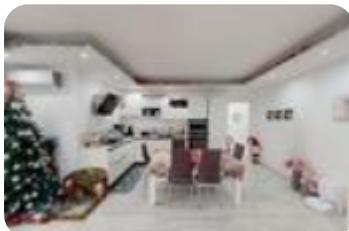
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

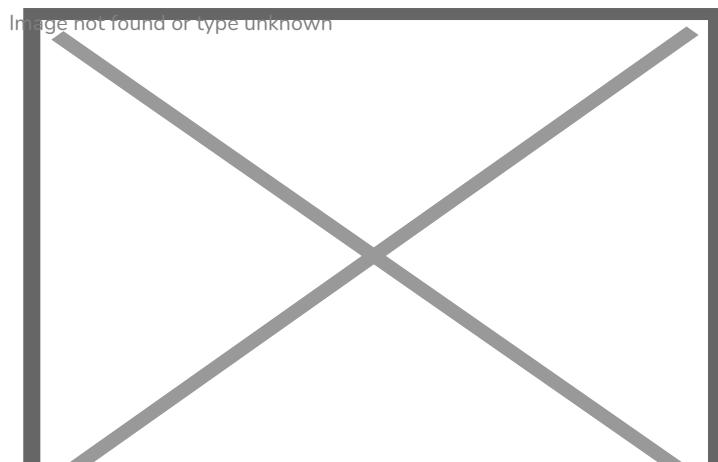
EP estiva del fabbricato: 

PARADISO - Via Egnazia - La strada in questione è la Via principale del quartiere 'Paradiso' e, dunque, è possibile raggiungere i vari servizi utili a piedi in pochi minuti, in quanto si tratta di una zona ben servita. È possibile raggiungere a piedi, in auto o grazie ai mezzi pubblici i quartieri nelle vicinanze. Un cancello elettrico dà l'accesso al cortile condominiale e si giunge al complesso in cui è presente l'appartamento da noi proposto in vendita: al piano rialzato, dalle dimensioni interne totali di 112 mq circa, in ottime condizioni. L'ingresso in casa si ha in un ampio e luminoso soggiorno dalle dimensioni di 33 mq, il quale dispone di angolo cottura a vista e di accesso al balcone. Un disimpegno conduce alla zona notte dell'immobile, a partire dalla prima stanza che è la cameretta, dalle dimensioni di 13 mq, anch'essa con accesso al balcone. A seguire, la camera matrimoniale, di 11 mq circa. Infine sono presenti due bagni, entrambi con box doccia e ristrutturati. Dal balcone si accede al giardino di pertinenza, dalle dimensioni di 20 mq circa. Ogni ambiente della casa dispone di controsoffitto con faretti. Gli infissi

I



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

