



Rif.: 61128033

€ 130.000

Villa singola in vendita

Brindisi, Via Leone - Giancola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 59.05 kW h/m² anno

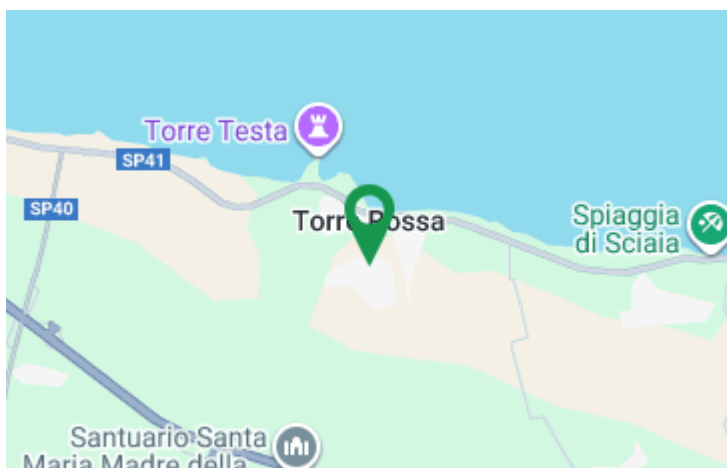
EP globale rinnovabile: 213.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GIANCOLA - Via Leone - Vivere nelle immediate vicinanze del mare offre numerosi benefici, sia per la salute fisica che per il benessere mentale: l'aria marina è ricca di sali minerali che favoriscono la respirazione e migliorano la qualità del sonno. Il contatto frequente con la natura e la possibilità di svolgere attività all'aperto contribuiscono a ridurre lo stress e migliorare l'umore. Tra tutti i vantaggi che si hanno c'è anche la tranquillità di vivere lontano dal trambusto quotidiano del centro cittadino, tuttavia raggiungibile in pochi minuti in auto in quanto le strade sono ben collegate. Nel dettaglio, quella da noi proposta in vendita è una villa singola dalle dimensioni interne totali di 95 mq circa. Un ampio giardino, dalle dimensioni totali di 300 mq circa, dà l'accesso all'abitazione: per ordine, una veranda ed a seguire un ampio e luminoso soggiorno pranzo con angolo cottura a vista. Il soggiorno, dalle dimensioni di 35 mq, dispone di un'ampia finestra che affaccia sul giardino e che offre luminosità in ogni ora del giorno. A completare le funzionalità della zona living è presente un camino. A seguire un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

