



Rif.: 61099722

€ 65.000

## Trilocale in vendita

Brindisi, Via Tommaso Rischinieri - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

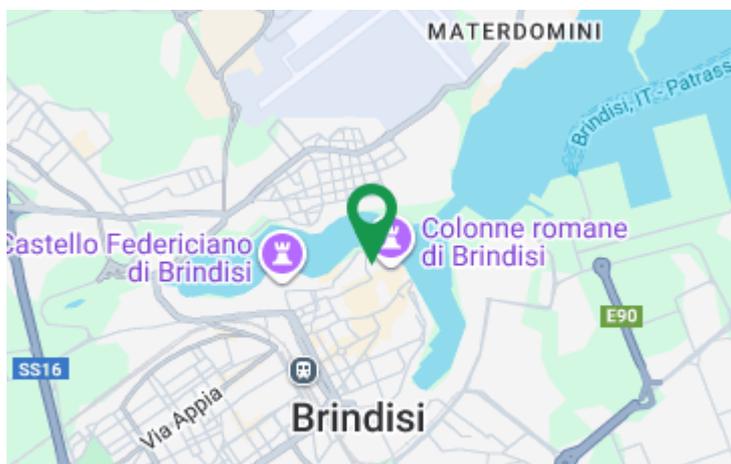
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CENTRO STORICO - Via Tommaso Rischinieri - Abitare nella Via in questione significa vivere nel cuore del centro storico di Brindisi, a pochi passi dal porto e dai principali luoghi di interesse culturale in quanto situata nelle immediate vicinanze del Duomo e delle Colonne Romane. La zona offre il fascino autentico dei vicoli antichi, con un'atmosfera tranquilla ma vicina a ristoranti tipici, negozi e servizi. La posizione è strategica per chi ama muoversi a piedi, godendo della storia e della bellezza architettonica della città, senza rinunciare alla comodità della vita urbana. Al terzo ed ultimo piano senza ascensore di un mini condominio, ci si ritrova in un ingresso che conduce a tutte le stanze della casa. Per ordine, la zona giorno è composta da una cucina abitabile con angolo cottura, la quale dispone di accesso su di un terrazzo a livello dalle dimensioni di 9 mq circa: il punto di forza

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

