



Rif.: 61099447

**€ 320.000**

**5 locali in vendita**

**Brindisi, Via Rimini - Casale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 174 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CASALE - Via Rimini - Abitare nella zona in questione offre diversi vantaggi: l'ambiente è tranquillo e le strade sono ben collegate al centro della città, ideale per chi cerca un ambiente residenziale senza rinunciare alla comodità dei servizi vicini. Nelle immediate vicinanze si trovano scuole, supermercati e aree verdi, perfette per famiglie e per chi ama la vita di quartiere. Inoltre, la posizione strategica consente di raggiungere facilmente le principali arterie stradali e il porto, rendendo gli spostamenti rapidi e pratici. Nel dettaglio, un ascensore conduce al secondo piano di un condominio moderno e raffinato: un ingresso accoglie alla zona giorno dell'immobile in questione, iniziando, per ordine, dall'ampio e luminoso soggiorno dalle dimensioni di 31 mq, il quale dispone di accesso sul balcone di 10 mq. A completare la zona

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

