



Rif.: 61097901

€ 60.000

Negozio in vendita

Brindisi, Via Carmine

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO - Via Carmine - Acquistare un locale commerciale nella Via in questione offre numerosi vantaggi strategici e pratici. Situata nel cuore del centro storico, questa zona gode di elevata visibilità e passaggio pedonale costante, ideale per attirare clienti sia locali che turisti. La vicinanza a uffici, scuole e punti d'interesse culturale rende l'area particolarmente vivace durante tutto l'anno. Inoltre, Via Carmine è ben collegata con le varie zone della città, facilitando l'accesso anche per chi proviene da fuori. L'investimento in questa zona combina perfettamente potenziale commerciale e crescita di valore immobiliare nel tempo. Nel dettaglio, il locale in questione dispone di accesso dal piano terra da Via Carmine: dalle dimensioni totali di 90 mq, è diviso in una stanza principale e due depositi utili, a seguire. Un cortile con accesso al bagno completa le funzionalità della soluzione. L'immobile si presenta in condizioni da ristrutturare. Ottimo come investimento. Ci trovate su:- Facebook: Gruppo Tecnocasa Brindisi Alto Salento Centro -Instagram: @tecnocasacentrobrindisi -YouTube: Tecnocasa Brindisi Centro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

