



Rif.: 61034062

€ 98.000

Bilocale in vendita

Brindisi, Via Carmine - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

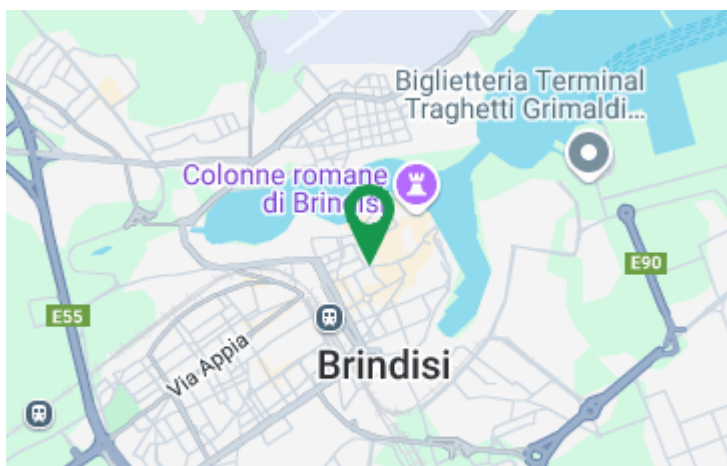
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO - Via Carmine - La strada in questione è una strada trafficata in quanto di passaggio per giungere in altre zone della città: si tratta di una strada percorsa anche a piedi in quanto ricca di servizi utili, dunque l'ufficio in questione risulterà godere di abbondante visibilità, dovuta anche alla vetrina su strada la quale dispone. Nelle immediate vicinanze di Piazza Cairoli e di Corso Umberto I, si tratta di un ufficio al piano terra dalle dimensioni interne totali di 67 mq. La prima stanza utile, dalle dimensioni di 33 mq, dispone di abbondante luminosità grazie alla vetrina presente che affaccia su Via Carmine. Dalla stanza in questione si ha l'accesso in un bagno di servizio. A seguire, è presente una seconda stanza utile dalle dimensioni di 16 mq, luminosa grazie alla finestra la quale affaccia sul cortile. Un disimpegno conduce al secondo bagno di servizio ed al cortile in comune, dalle dimensioni di 10 mq. L'immobile è stato ristrutturato nel 2024. Gli infissi sono in PVC con vetrocamera. Ci trovate su: -Facebook: Gruppo Tecnocasa Brindisi Alto Salento Centro -Instagram: @tecnocasacentrobrindisi -YouTube:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

