



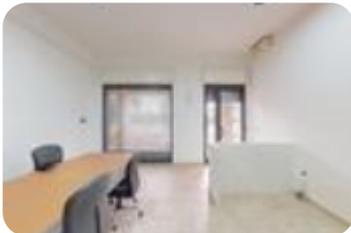
Rif.: 60830651

**€ 70.000**

**Ufficio in vendita**

**Brindisi, Via Materdomini**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

SCIAIA - Via Materdomini - Il locale in questione è situato in una zona tranquilla e riservata: il quartiere Sciaia è rinomato per essere il più tranquillo della città. Disporre di un locale commerciale nella zona Sciaia significa situarsi nelle immediate vicinanze sia dei servizi utili per le spese quotidiane sono presenti nelle immediate vicinanze, così come sono facilmente raggiungibili le spiagge di Brindisi e l'Aeroporto del Salento. Ideale per attività commerciali e studi professionali, il locale in questione, dalle dimensioni totali di 70 mq circa, dispone di due affacci su strada ed è composto da 2 stanze utili separate da una vetrata. La prima stanza, dalle dimensioni di 30 mq, dispone di accesso da Via Materdomini al piano terra. La seconda stanza, dalle dimensioni di 27 mq, ha accesso ad un antibagno dalle dimensioni di 2 mq che conduce al bagno con doccia dalle dimensioni di 2,65 mq. Il locale è climatizzato. Il locale si presenta in buone condizioni. Ci trovate su: - Facebook: Gruppo Tecnocasa Brindisi Alto Salento Centro - Instagram: @tecnocasacentrobrindisi - YouTube: Tecnocasa Brindisi Centro

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

