



Rif.: 60758307

€ 235.000

Bifamiliare in vendita

Brindisi, Via Santa Maria del Casale - Casale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASALE - Via Santa Maria del Casale - Quella che proponiamo in vendita è una villetta bifamiliare in una zona tranquilla e poco trafficata. Il quartiere 'Casale' è uno tra i più tranquilli di Brindisi: nonostante sia una zona calma e pacifica sono raggiungibili in pochi minuti a piedi i servizi utili alle spese quotidiane. Si tratta di una zona ben collegata grazie alle strade ma soprattutto grazie al servizio di motobarca offerto dalla città il quale collega il Casale al Centro, precisamente dal Monumento al Marinaio per giungere in Viale Regina Margherita. Entrando nello specifico della soluzione abitativa in questione, ci si ritrova in un ampio giardino che si estende per quasi tutto il perimetro della casa, dalle dimensioni totali di 86 mq. Partendo per ordine dall'interno dell'immobile, al piano terra un'ampia zona living di 50 mq accoglie in casa disponendo di molta luminosità data dalle ampie porte...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

