



Rif.: 61241166

**€ 119.000**

**Negozio in vendita**

**Brindisi, Via Romolo**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 210 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600      |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 158.15 kW h/m² anno

LOCALE COMMERCIALE - Via Romolo Deposito già locato, ideale per chi è alla ricerca di un investimento con rendita immediata e consolidata. L'immobile è attualmente condotto da un affittuario pluridecennale, a testimonianza della stabilità del rapporto locativo e dell'affidabilità del conduttore. Il deposito è inoltre utilizzato da una primaria azienda operante nel settore dell'abbigliamento, elemento che ne rafforza l'interesse sotto il profilo dell'investimento. Una soluzione pensata per chi desidera acquistare un immobile a reddito con continuità e prospettive di valorizzazione nel tempo. L'immobile è locato ad un prezzo di 12.000 Euro annuali fino al 2032. L'immobile è anche su Facebook, 'Agenzia Tecnocasa Alto Salento Commenda Brindisi' e clicca MI PIACE oppure se vuoi contenuti e informazioni esclusive prima di tutti ABBONATI alla nostra pagina Facebook... Per vedere i video delle nostre proposte immobiliari, cerca su youtube il nostro canale 'Tecnocasa Alto Salento Commenda Brindisi' ed iscriviti



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

