



Rif.: 61208731

€ 95.000

Negoziò in vendita

Brindisi, Via Mecenate

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: E

COMMENDA - Via Mecenate - Locale Commerciale **IMMOBILE IN VENDITA, NON ATTIVITÀ** Nel cuore della Commenda proponiamo due locali commerciali attualmente entrambi locati e ideale come investimento a reddito. Dotato di due ampie vetrine su strada e ingresso a un piccolo cortile interno, garantisce rendita immediata e continuità nel tempo. Avere un locale alla Commenda significa beneficiare di un quartiere vivo e densamente abitato, con elevato passaggio pedonale e ottima visibilità commerciale. La presenza di servizi, scuole e uffici favorisce un flusso costante durante tutto l'arco della giornata. Il contratto di locazione del civico 172 scade il 31/03/2028 con un canone mensile di 500,00€ il contratto di locazione del civico 170 scade il 25/04/2036 con un canone mensile di 400,00€ L'immobile è anche su Facebook, 'Agenzia Tecnocasa Alto Salento Commenda Brindisi' e clicca MI PIACE oppure se vuoi contenuti e informazioni esclusive prima di tutti **ABBONATI** alla nostra pagina Facebook... Per vedere i video delle nostre proposte immobiliari, cerca su youtube il nostro canale 'Tecnocasa Alto Salento Commenda Brindisi' ed iscriviti



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

