



Rif.: 61146423

€ 75.000

Negozio in vendita

Brindisi, Via Giulio Cesare

Tipologia:

negozio

Superficie:

mq 78 ca.

Locali:

2

Sottotipologia:

negozio

Spese Annuie:

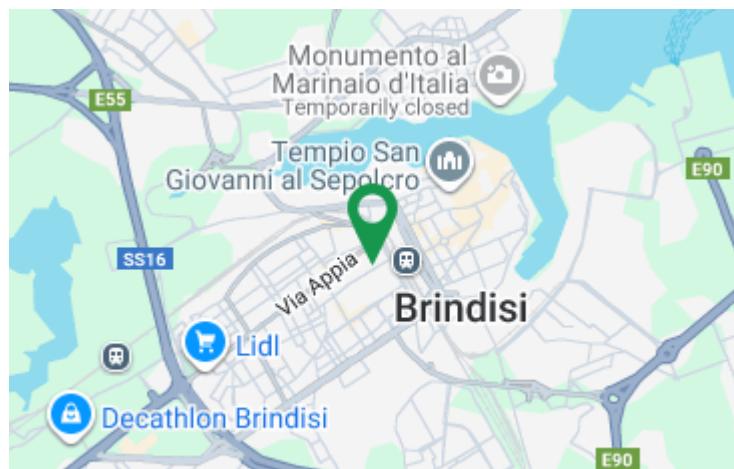
€ 0

Classe energetica: 

COMMENDA - Via Giulio Cesare Nell'icona 360° troverete il servizio Matterport per prendere le misure e camminare in casa. Cercate i tondini colorati dove troverete contenuti e dettagli. L'unità immobiliare è attualmente censita in Catasto come abitazione (categoria A/3). Tuttavia, dal rilievo effettuato, gli ambienti presentano un'altezza utile interna pari a 3,90 m, valore che rientra nei parametri richiesti dai regolamenti edili comunali per l'insediamento di attività commerciali previo ottenimento dei necessari titoli edili. E' la classica storia anni '60 , la Comittenza acquistava un lotto considerato fuori porta , fuori dalla porta della città , in piena campagna . Oggi grazie all'ampliamento della periferia , abbiamo la fortuna di avere soluzioni indipendenti che arrivano sul mercato immobiliare . Siamo a soli 50 metri dal sottopasso e a 5 minuti di passeggiata dal centro della Città . Abitare alla Commeda significa avere tutti i servizi del quartiere come scuole , asili e supermercato facilmente raggiungibili a piedi e la seconda auto non Vi servirà e proprio la Via Tor Pisana sarà oggetto di un importante ampliamento con altri 100 parcheggi facilmente acc [..]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

