

Rif.: 61060232

€ 56.000

Trilocale in vendita

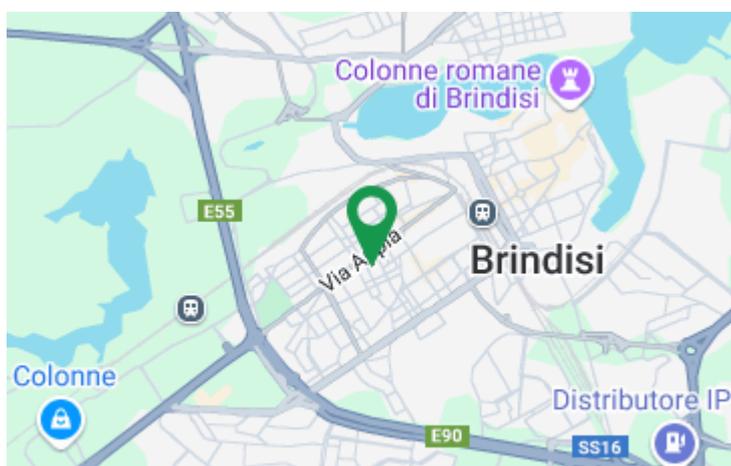
Brindisi, Via Sallustio - Commenda

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 79 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 200 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: G

COMMENDA - Via Sallustio UNA STORIA CHE PARTE DA LONTANO La storia di questa casa parte da lontano e precisamente dal Belgio , qui la committenza si trasferisce e con il duro lavoro delle miniere vengono trasferiti i frutti qui a Brindisi , viene costruito questo intero palazzotto negli anni '60 circa . Le case sono sempre state affittate ed oggi è arrivato il momento di metterle in vendita . Sono tanti gli aspetti positivi di questa soluzione abitativa situata nel centro del quartiere Commenda . Sicuramente la personalizzazione dell'immobile diventa un valore aggiunto , secondo punto l'utilizzo molteplice da casa a studio , laboratorio per artisti , sede sociale ed altro . Interessante la logistica , siamo a due passi dalla Via Appia un vero centro commerciale all'aperto e vicinissimi all'Oratorio dei Salesiani che ancora oggi detta i tempi della vita del quartiere . Inoltre la presenza in città di oltre 300 b&b ha generato una domanda immobiliare esponenziale degli affitti ed una casa come questa di Via Sallustio puo' fruttare 400/450 di affitto mensile . E' quindi un solido investimento che consigliamo vivamente. L'immobile è locato fino al 30/06/25 con un canone di €371,0 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

