

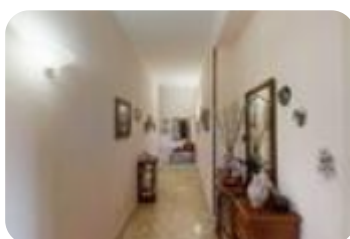


Rif.: 60848706

## € 90.000

**Quadrilocale in vendita**  
Brindisi, Via Umbria - Commenda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 250,14 kW h/m<sup>2</sup> anno

BRINDISI - COMMENDA. Via Umbria. 26. 4VANI.LA LOGISTICA E LE DIMENSIONI La soluzione abitativa che Vi proponiamo viene scelta per caratteristiche ben definite, spazi e punto strategico rappresentano le leve emotive della valutazione di acquisto molto spesso soggettiva. Viale Commenda a 30 metri rappresenta un'arteria della città ed è un vero e proprio centro commerciale all'aperto, tutti i servizi della Famiglia (scuole elementari e medie, asili, banche, posta e farmacia) sono facilmente raggiungibili a piedi, ne deriva l'eliminazione della seconda auto (non serve). Ad una attenta analisi della planimetria, si nota subito il valore di trasformazione della casa, l'openspace è facilmente realizzabile anche per la vicinanza della colonna montante dell'acqua in cucina. Il piano intermedio, la possibilità di parcheggiare facilmente completa la funzionalità di un immobile consigliato che si presenta in 'prima uscita' con un ottimo rapporto qualità prezzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

