



Rif.: 60822814

↓ € 49.000

€ 56.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

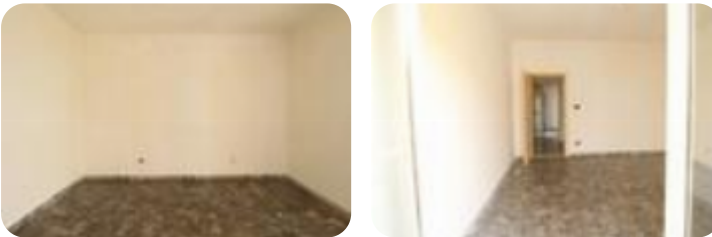
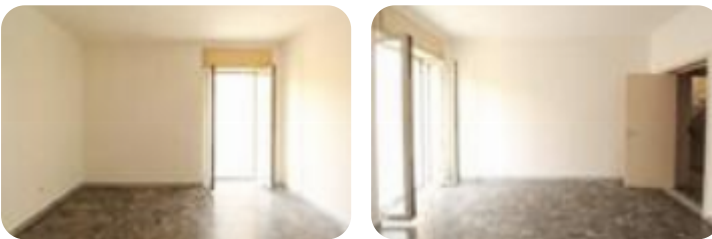
Brindisi, Via Sallustio - Commenda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 110 kW h/m<sup>2</sup> anno

BRINDISI - COMMENDA - VIA SALLUSTIO, 24. 2 VANI. La storia di questa casa parte da lontano e precisamente dal Belgio, qui la committenza si trasferisce e con il duro lavoro delle miniere vengono trasferiti i frutti qui a Brindisi, viene costruito questo intero palazzotto negli anni '60 circa. Le case sono sempre state affittate ed oggi è arrivato il momento di metterle in vendita. Sono tanti gli aspetti positivi di questa soluzione abitativa situata nel centro del quartiere Commenda. Interessante la logistica, siamo a due passi dalla Via Appia un vero centro commerciale all'aperto e vicinissimi all'Oratorio dei Salesiani che ancora oggi detta i tempi della vita del quartiere. Inoltre la presenza in città di oltre 300 b&b ha generato una domanda immobiliare esponenziale degli affitti ed una casa come questa di Via Sallustio può fruttare 400/450 di affitto mensile. E' quindi un solido investimento che consigliamo vivamente.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

