



Rif.: 60814058

€ 80.000

Trilocale in vendita

Brindisi, Via Umbria - Commenda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 98,00 kW h/m² anno

BRINDISI - COMMENDA. VIA UMBRIA, 76. 3 VANI. Nell'icona 360 il servizio Matterport per camminare e prendere le misure e camminare in casa. In America si dice 'il punto al primo posto' e qui abbiamo una centralità eccezionale, scuole e asili vicinissimi, il Parco Di Giulio a 100 metri e tutta l'offerta commerciale di Viale Aldo Moro, un vero e proprio centro commerciale all'aperto. Il piano è un 5° piano e la luminosità regna sovrana, inoltre i piani alti e luminosi incontrano spesso il parere favorevole degli acquirenti che preferiscono la luce naturale e l'areazione generosa della casa. La disposizione degli ambienti anomala e anche anacronistica se vogliamo, rende unica questa soluzione abitativa. La zona notte è avanti ma celata da un ingresso con corridoio e 'vista' a sinistra. Finito il corridoio d'ingresso, soggiorno e cucina con 5 punti luce (finestre e porte finestre) con affaccio su viale Aldo Moro; è evidente che il progettista aveva previsto una vita quotidiana con vista dall'alto sull'arteria principale della città. Consigliamo solo una modifica, la realizzazione di un openspace della larghezza di ben 8.36 metri.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

