



Rif.: 60774155

**€ 80.000**

## Casa indipendente in vendita Brindisi, Via Cesare Balbo - Sant'Angelo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 97 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Cesare Balbo, 7 - INDIPENDENTENell'icona 360 il servizio Matterport per camminare , prendere le misure , di seguito planimetrie e foto .E' a questo quadro che abbiamo voluto avvicinare questa soluzione abitativa , alla Tempesta di emozioni dall' Ingresso Indipendente , al cortile posteriore , dalla veranda coperta ideale per trascorrere le migliori serate estive all'area solare privata . E' una tempesta di benefit , pensate che questo immobile puo' essere fruito ed abitato da due Famiglie distinte e separate grazie all'atrio d'ingresso ( puo' far accedere il primo nucleo al piano terra ed il secondo puo' salire sopra senza disturbare nessuno ) . Questa trasformazione lo rendo praticamente abitabile e affittabile senza avere ' intrusi dentro casa ' . Se elenchiamo i TAG utili alla casa dobbiamo menzionare : ' giardino , cortile , indipendenza , area solare , due ingressi , due bagni , cabina armadio , monolocale ecc ecc , in pratica una miriade di opportunità immobiliari . Non Tutte le case Indipendenti sono uguali e come potete vedere nel servizio Matterport ( sull'icona 360° sul sito ) nei tondini

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

