



Rif.: 60581590

↓ € 60.000

€ 65.000 (-8%)

## Villa singola in vendita

San Pietro Vernotico, Via bellini - Campo DI Mare

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 105.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Pietro Vernotico - Campo di mare- Via Bellini - Villa 4 vani con giardino pavimentato e area solare. Scorri le immagini e scansiona il Qrcode per visionare la villa in 3D, cammina e prendi le misure. Proponiamo una villa a pochissimi passi dal mare. A soli 50 metri dalla passeggiata del lungomare, la sua posizione è ottimale. Con ingresso indipendente, l'immobile è composto da soggiorno, cucina, camera matrimoniale, due camerette, bagno. Buone condizioni. Dal pozzo luce si accede alla scala esterna per l'area solare di proprietà. L'immobile è situato sul litorale brindisino, Campo di mare è una frazione del comune di San Pietro Vernotico distante circa 20 chilometri da Brindisi con il suo nuovo lungomare, il Monumento al Marinaio e l'Aeroporto del Salento. Confinante con la marina di Torre San

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

