



Rif.: 61234347

€ 250.000

Box / posti auto in vendita

Brindisi, Via Giacomo Puccini - Tutturano

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Box
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TUTURANO – LOCALE COMMERCIALE o INDIPENDENTE SU DUE LIVELLI CON TERRAZZO. Attualmente attività di ristorazione ma con doppio ingresso ci offre la possibilità di creare un indipendente su due livelli con box auto. L'attività, avviata da quarant'anni, è pienamente operativa con servizio sia a pranzo che a cena, con una clientela fidelizzata composta da residenti del quartiere, lavoratori delle aziende circostanti e ospiti delle adiacenti strutture. La zona è ben collegata e facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici. Ottima anche l'accessibilità in auto, grazie alla vicinanza con la tangenziale e alla presenza di parcheggi nella zona. Attualmente proponiamo in vendita attività di ristorazione situata in una posizione strategica e di forte passaggio nel cuore di Tutturano. L'area è caratterizzata dalla presenza di numerose attività commerciali, uffici, abitazioni e servizi, oltre alla vicinanza con importanti arterie di collegamento che garantiscono un costante flusso pedonale durante tutto l'arco della giornata. L'attività si sviluppa su una superficie di circa 250 mq ed è composta da un'accogliente zona somministrazione con bancone, grande sala pranzo,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

