



Rif.: 61150624

€ 98.000

Trilocale in vendita

Brindisi, Viale Belgio - Bozzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.260
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bozzano – Viale Belgio, 21. 3 VANI – 98 MQ – POSTO AUTO COPERTO. Ottimo contesto condominiale, è il punto più servito del rione poiché, a ridosso del condominio, ci sono tutti i servizi di cui un nucleo familiare necessita, con campo da tennis e piscina a disposizione di tutto il condominio. L'immobile possiede un grande potenziale di trasformazione e si sviluppa su una superficie lorda di circa 98 mq più i balconi, al primo piano con ascensore. Disimpegno all'ingresso, ampio salone con balcone abitabile, comodo tinello con cucinino separato, anch'esso con balcone, e zona lavanderia. Il tramezzo da 10 cm che divide salone e tinello, per gli amanti dell'openspace, si potrebbe creare un unico ambiente molto confortevole di 40mq calpestabili. Nel disimpegno della zona notte troviamo unico bagno vasca, ampia camera matrimoniale dotata di un balcone che affaccia all'interno del contesto condominiale e una comoda cameretta. Pavimentazione in ceramica. A completare la funzionalità dell'immobile troviamo un posto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

