



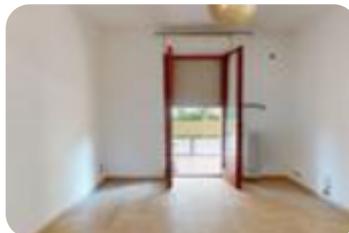
Rif.: 61103480

**€ 148.000**

## Trilocale in vendita

Brindisi, Viale Francia - Bozzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 159.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 159.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Bozzano, viale Francia, 69.3 Vani – 96 Mq – posto auto e cantinall  
 GIARDINO è il vero valore aggiunto di questo immobile. Prospetto  
 esterno in fase di ristrutturazione a carico della parte  
 venditrice. Proponiamo la vendita di questo bellissimo appartamento al  
 piano rialzato più giardino, posto auto e cantina. È un immobile che ha  
 un gran valore di trasformazione, è di circa 96mq lordi oltre ai balconi e  
 giardino. Entrando troviamo un ampio disimpegno che divide gli  
 ambienti, tinello con balcone ampio esposto sul giardino di  
 proprietà. Grande il salone con veranda da cui si accede al giardino di  
 proprietà. Dal disimpegno della zona notte si accede alla cameretta, alla  
 camera matrimoniale entrambe con accesso al balcone del tinello. Unico  
 bagno con box doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo  
 con caldaia a gas metano. Le porte interne sono in legno così come gli

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

