



Rif.: 61102128

€ 100.000

Casa indipendente in vendita
 Brindisi, Via Colemi - Tutturano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 218 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 116.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



TUTURANO – Via Colemi, 7. Immobile con progetto approvato per due villette a schiera. In zona tranquilla e servita, proponiamo fabbricato da demolire con progetto già approvato per la realizzazione di due villette a schiera indipendenti, ciascuna con giardino privato e box auto. L'attuale struttura, non più abitabile, rappresenta un'ottima opportunità per imprese ed investitori: grazie al permesso a costruire già rilasciato, è possibile avviare immediatamente i lavori, risparmiando tempo e costi legati alle pratiche urbanistiche. Il progetto prevede: Villette su tre livelli; Spazi interni luminosi e ben distribuiti; Giardino esclusivo e box auto; Possibilità di personalizzazione delle finiture; Posizione strategica, comoda ai servizi principali e ben collegata con le vie di comunicazione. Ideale per chi cerca un investimento pronto o per chi desidera realizzare una nuova abitazione su misura. Ci trovate anche su: Facebook cerca "Gruppo Tecnocasa Brindisi Levante". Instagram cerca "Tecnocasa Brindisi Levante".

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

