



Rif.: 61100245

**€ 800 / mese**

**Box / posti auto in affitto**

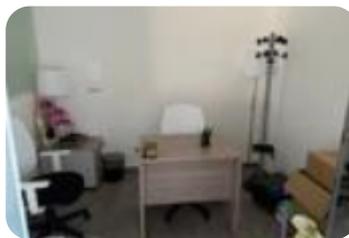
**Brindisi, Via Islanda - Bozzano**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G

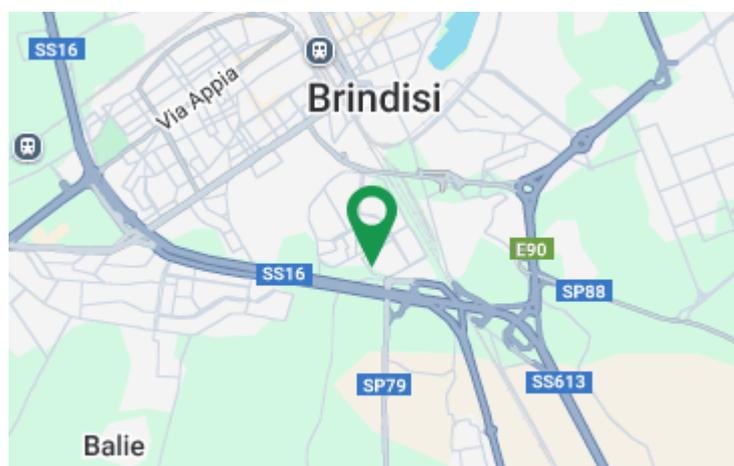
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



VIA ISLANDA 107 – DOPPIO ACCESSO DA VIA UNIONE SOVIETICA. LOCALE COMMERCIALE MULTIFUNZIONALE IN LOCAZIONE. Posizione strategica tra Via Islanda e Via Unione Sovietica, proponiamo in locazione un ampio locale commerciale ideale per diverse destinazioni d'uso: ufficio, studio professionale, coworking, palestra, centro estetico, laboratorio artigianale e molto altro. Superficie e distribuzione interna: Superficie complessiva ben distribuita con accesso su due strade principali. Ampia zona commerciale all'ingresso (4.20 m x 3.70 m); box ben distribuiti e ben arredati; Ripostiglio; Bagno. Caratteristiche principali: Piano terra con doppio ingresso, senza barriere architettoniche; Ottima visibilità e facilità di accesso; Impianti esistenti e spazi facilmente riconfigurabili; Adatto per attività che richiedono più stanze operative o zone separate. Perfetto per: Studio associato o coworking; Palestra/boutique gym o centro yoga; Centro estetico o benessere; Agenzia di servizi o showroom; Laboratorio creativo/artigianale; Immobile completamente ristrutturato; Infissi nuovi; Cartongesso con faretto; Ci trovate anche su: Facebook cerca "Gruppo Tecnocasa Brindisi Levante". Instagram cerca "Tecnocasa\_Bri [...]"

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

