**Affiliato: Studio Levante Sas**
Partita IVA: 02438350742
Viale San Giovanni Bosco, 21 72100 Brindisi (BR)
Email: brcs0@tecnocasa.it - Tel.: 0831430074

Rif.: 61097717

# € 159.000

## 5 locali in vendita

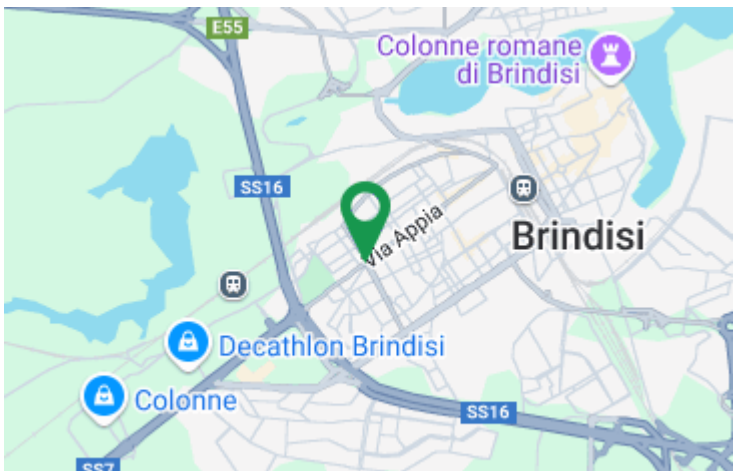
**Brindisi, Via S. Giovanni Bosco - Santa Chiara**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 131 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 696 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 3 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 4 |

**Classe energetica:** A3
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

SANTA CHIARA - Viale S. Giovanni Bosco, 55.5 VANI – 130 Mq –Posto auto. PROSPETTO RISTRUTTURATO CON ECO-BONUS 110% - CALDAIA NUOVA A CONDENSAZIONE – INFISSI PVC – PANNELLI FOTOVOLTAICI. Proponiamo in vendita nel cuore del rione a pochi passi da tutti i servizi utili ad un nucleo familiare, un ampio immobile che si estende su una superficie di circa 130 mq più i balconi.E' un immobile dalle grandi doti abitative, l'ampiezza e la luminosità di questo immobile fanno la differenza, con la sua doppia esposizione.Dal disimpegno della zona giorno accediamo all'ampio e luminoso soggiorno con balcone ed allo studio, anch'esso con accesso ad uno spazio esterno.Il tinello è di comode dimensioni e, ne completa la funzionalità, l'accesso al balcone.Dal disimpegno della zona notte accediamo alla prima cameretta ed alla camera matrimoniale che ci conducono al terzo balcone della casa, ed alla seconda cameretta, sempre con accesso ad uno spazio esterno.Due bagni: il primo con

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.