

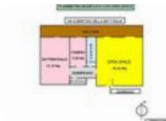
Viale San Giovanni Bosco, 21 72100 Brindisi (BR) Email: brcs0@tecnocasa.it - Tel.: 0831430074

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61024340

## € 95.000

## Trilocale in vendita

Brindisi, Via S. Martino della Battaglia - Santa Chiara

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 99 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 480Bagni:1Balconi:1Piano:1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🙁

EP estiva del fabbricato: (2)

Santa Chiara - Via San Martino Della Battaglia, 8.3 VANI - 99 MQ - 1 bagno. Ottimo contesto condominiali sia per posizione che per visibilità, è il punto più servito del rione poiché nel raggio di 300 metri ci sono tutti i servizi che servono ad un nucleo familiare. Condominio dotato di doppio ingresso da via della Battaglia e da Piazza Sapri. Appartamento al primo piano con ascensore che si sviluppa su una superficie lorda di 99 mq più il balcone. Entrando troviamo un ampio disimpegno, spazio che divide il tinello dal soggiorno con la possibilità di creare un moderno openspace con balcone. Dal disimpegno della zona notte accediamo al bagno, alla cameretta e alla camera matrimoniale entrambe con accesso al balcone che affaccia su via San Martino Della Battaglia. Ripostiglio cieco, spazio molto comodo. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano, l'impianto termico è in rame. Pavimentazione in marmo. Le porte interne sono in legno, gli

infissi in allumino.Le spese condominiali di Euro 40,00/mensili circa.Ci

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

