



Rif.: 60879479

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Brindisi, Via Montebello - Santa Chiara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

SANTA CHIARA - Via Montebello. 4 VANI - 2 BAGNI - BOX AUTO. Doppio ingresso condominiale da via Montebello e da via Cinque Gionate. Proponiamo in vendita un'immobile esteso su una superficie di 113mq, posizionato al quarto piano con doppia esposizione. Bellissimo l'impatto all'ingresso, nasce dalla fusione del disimpegno, della cucina e del salone. Consegna dell'immobile Gennaio 2025. Dal disimpegno della zona notte accediamo alle tre camere da letto, comode e ampie come quelle di una volta, la seconda cameretta è stata accorpata al salone. Due bagni entrambi con il box doccia. Immobile dotato di Box auto e con posto nel cortile condominiale. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano. Infissi in PVC con doppio vetro camera, porte interne in legno, pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet. Le spese condominiali ammontano a 60 mensili. Ci trovate anche su Facebook cerca 'Gruppo Tecnocasa Brindisi Levante'. Potete visualizzare i video di MATTERPORT sul nostro canale di YouTube 'Tecnocasa Brindisi Studio Levante'.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

