



Rif.: 60650708

**€ 107.000**

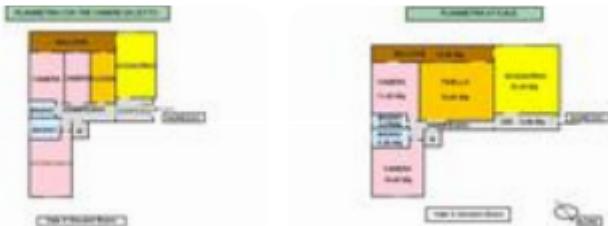
### Quadrilocale in vendita

Brindisi, Via S. Giovanni Bosco - Santa Chiara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Santa Chiara - Viale San Giovanni Bosco, 87. SECONDO PIANO CON DOPPIA ESPOSIZIONE. È in una delle zone più servite del rione, quello che proponiamo in vendita è un bellissimo appartamento al secondo piano di cinque con ascensore e si sviluppa su una superficie lorda di 100mq. A soli 150 metri troviamo piazza Sapri, il punto più commerciale del rione. Le scuole e gli asili sono facilmente raggiungibili a piedi e la seconda auto non serve. L'appartamento ha una doppia esposizione ed è particolarmente luminoso. Disimpegno all'ingresso divide il salone dal tinello, entrambi con accesso al balcone - rimuovendolo si può creare un grande openspace. Due bagni, il primo con vasca, il secondo di servizio. Dotato di posto auto scoperto assegnato all'immobile. Il condominio è composto da 15 unità abitative. Impianto termoautonomo con caldaia a gas metano di nuova installazione. Pavimentazione in utile a sovrapporre la nuova. Infissi in legno - Porte interne in legno. Le spese condominiali sono solo 60,00 euro mensili. Ci trovate anche su Facebook cerca 'Gruppo Tecnocasa



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

