



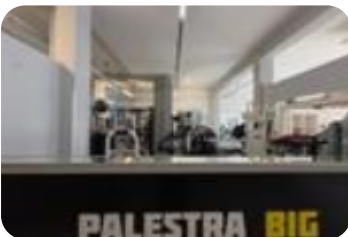
Rif.: 61233682

€ 265.000

Negozi in vendita

Brindisi, Via Osanna - Cappuccini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Box:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 84.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 84.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CAPPUCCINI - Via Osanna, LOCALE COMMERCIALE DI 365MQ. OTTIMO INVESTIMENTO IMMOBILE GIÀ LOCATO. Condito dalla bellezza di 3 Vetrine Fronte strada, in una zona centralissima del rione, che gode di un esponentiale passaggio pedonale e carrabile. Ad oggi adibito a palestra, planimetria modificata e cucita addosso a questa tipologia di attività, compreso di spogliatoio maschile e femminile. Riscontra sicuramente le esigenze dell'imprenditore che necessita di grandi spazi, sia per eventuale laboratorio e deposito che per l'esposizione dei prodotti. Le condizioni generali sono ottime, ovviamente si dovranno effettuare le manutenzioni necessarie allo svolgimento dell'attività alla quale sarà destinato. L'attuale canone di affitto è fissato a 1500€ mensili. Alcune immagini sono state modificate digitalmente. Le spese condominiali sono euro mensili. Ci trovate anche su Facebook cerca "Gruppo Tecnocasa Alto Salento Cappuccini".

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

