



Rif.: 61158605

€ 245.000

Casa indipendente in vendita

Brindisi, Via Sabaudia - Cappuccini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

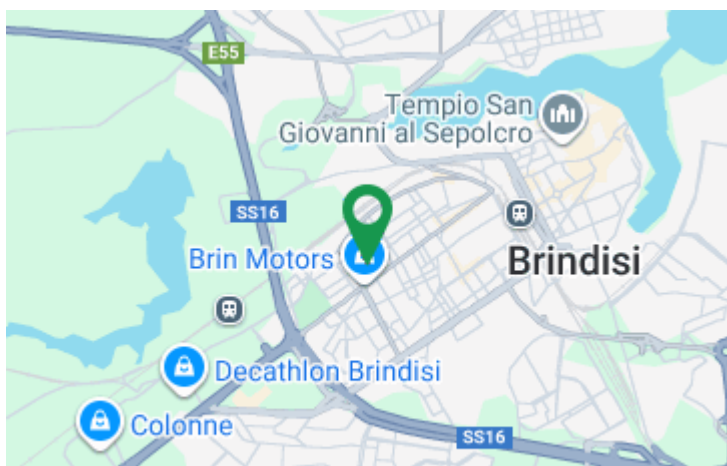
EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CAPPUCCINI - Via Sabaudia, 29 INDIPENDENTE DI 4 VANI E 4 SERVIZI CON GIARDINO E BOX AUTO. Immobile edificato nel 2005. Incastonato perfettamente nell'edilizia del rione Cappuccini, in zona veramente centrale, soli 100m da via Appia che offre tutti i servizi utili ad un nucleo familiare. Disposto su più Livelli, troviamo a farci accedere all'immobile un piccolo portico, accesso diretto al piano terra sulla cucina vivibile, il primo bagno con doccia ed il bellissimo giardino, che si estende su una superficie totale di 47mq, troviamo nel giardino un coefficiente di privacy elevatissimo da contestualizzare con l'agglomerato urbano del quartiere; Primo piano dedicato invece alla zona living, salone caldo e accogliente con balcone di pertinenza, da qui abbiamo anche accesso alla camera patronale ed al secondo bagno munito in questo caso di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

