

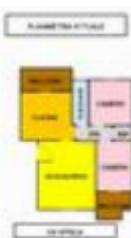


Rif.: 61028803

## € 650 / mese Trilocale in affitto

Brindisi, Via Appia - Cappuccini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPPUCCINI - Via Appia, 276. SOLO PER TRASFERTISTI. LIBERO DAL PRIMO LUGLIO 2025. Proponiamo in locazione, in elegante contesto condominiale, un appartamento di 3 vani ed accessori completamente arredato. Posto al secondo piano con ascensore, si compone in maniera moderna, troviamo infatti l'ingresso direttamente nel salotto di generosa metratura con affaccio su via Appia. Dal salone stesso abbiamo accesso all'ampio tinello abitabile servito da tutte le comodità possibili, ed ospita un tavolo da cucina ideale per cene in famiglia o con gli amici; completa la zona giorno un'indispensabile veranda che funge sia da lavanderia che ripostiglio grazie al comodo armadio in alluminio. Il disimpegno della zona notte, realizzato con porte scorrevoli a scomparsa per ottimizzare gli spazi, ci dà accesso al bagno atipicamente servito sia da vasca che box doccia, alla cameretta munita di balcone ed infine troviamo la camera matrimoniale, comoda e confortevole, oltre al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

