



Rif.: 60979923

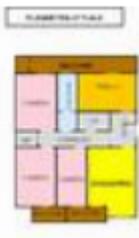
↓ € 109.000

€ 124.000 (-13%)

## Quadrilocale in vendita

Brindisi, Via Grazia Balsamo - Cappuccini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

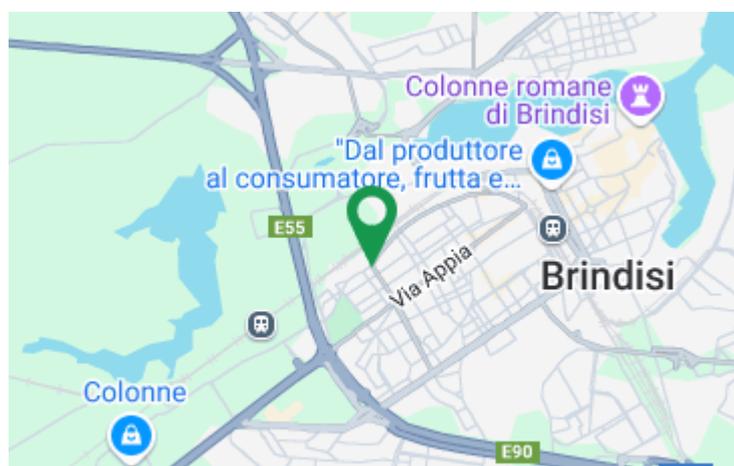
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPPUCCINI - Via Grazia Balsamo, 50 APPARTAMENTO DI 4 VANI E DOPPI SERVIZI. Immobile in buone condizioni abitative, al piano terzo in un condominio di sette. Esteso sulla superficie totale di 140mq interni senza considerare i balconi. Disimpegno all'ingresso, che come da età della costruzione e' posto a dividere il salone dal tinello; molto facile quindi realizzare un' openspace che avrebbe un' ipotetica ampiezza di 45mq ca/pestabili. Cucina con Balcone verandato, qui troviamo, vista l'ampiezza anche un ripostiglio ed un secondo piano cottura, dal salone invece accediamo al balcone aperto e vivibile con affaccio su Via Grazia Balsamo. Dal disimpegno della zona notte invece, accediamo alle tre comode camere da letto, che si possono sicuramente definire tre camere matrimoniali e rispecchiano in tutto e per tutto l'edilizia anni 80.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

