



Rif.: 60848887

€ 169.000

Negozio in vendita

Brindisi, Via Osanna - Cappuccini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 180



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAPPUCCINI - Via Osanna, LOCALE COMMERCIALE NEL FULCRO DEL RIONE CON 2 VETRINE FRONTE STRADA E VERANDA. Ubicato a pochi metri dall' Ospedale 'Di Summa', proponiamo in locazione: Al piano terra un Locale commerciale che si estende su una superficie di 84mq circa costituito un disimpegno all'ingresso, un ufficio e da una sala, con il bagno valore aggiunto dell'immobile. Ha ben due vetrine fronte strada ed una terza vetrina, che rende luminoso tutto l'ambiente oltre che una bellissima e molto funzionale veranda alle spalle, con accesso dallo studio. Per concludere, al piano seminterrato abbiamo un ampio deposito di circa 90 mq da utilizzare per ogni altra necessità. Il tutto però può essere suddiviso da strutture in cartongesso per andare incontro a chi ha la necessità di avere un locale disposto diversamente. Il contesto e' molto frequentato e di passaggio. Pavimentazione in gres porcellanato. Le spese condominiali sono solo 15,00 euro mensili. Ci trovate anche su Facebook cerca 'Gruppo Tecnocasa Alto Salento Cappuccini'.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

